

Curso



Inicio
18 May

Diplomado en Gestión Estratégica de proyectos bajo protocolos BIM

Building Information Modeling

Modalidad virtual en tiempo real con el profesor vía Zoom.

100 horas académicas repartidas en 11 semanas.

Valor de la inversión:

\$1360

- Tarifa Pronto Pago: \$1156 (24 Abr)
- Tarifa Comunidad USFQ: \$1196
- Tarifa Grupal 3 personas (c/u): \$1224

USFQ | EDUCACIÓN
CONTINUA



Descripción



BIM (Building Information Modeling) es una metodología de trabajo que permite integrar a todos los involucrados en la industria de la construcción bajo un plan de ejecución BIM y organizado por protocolos de modelado de cada especialidad. La intención de esta metodología es tener toda la información de un proyecto en la nube y en una base de datos compartida en un entorno común de datos que tienen acceso todos los involucrados. La secuencia, seguimiento y flujo de trabajo está gestionado por un BIM Manager y apoyado por un coordinador BIM de cada especialidad para gestionar los modelos 3D subidos a la plataforma digital.

La gestión BIM en la actualidad es una herramienta de coordinación muy importante en el medio de la construcción debido a su incidencia dentro del costo final del proyecto. Su adecuado entendimiento e implementación permitirá desarrollar procesos y metodologías de trabajo más eficientes y mecanizadas para cumplir su objetivo de optimizar tanto tiempo como recursos.

El presente diplomado pretende otorgar a los participantes los conocimientos necesarios para la gestión e implementación BIM en proyectos de la industria de la construcción.



Objetivos:

- Desarrollar destrezas y habilidades en los profesionales involucrados en la industria de la construcción en el manejo e implementación de la Metodología BIM para proyectos inmobiliarios.
- Capacitar al participante en la terminología, criterios, conceptos y definiciones de los actores y recursos necesarios para una correcta implementación y manejo de dicha metodología.

Cronograma

Descarga aquí:

Cronograma



El curso está dirigido a:

El programa está orientado a profesionales y ejecutivos encargados en temas de manejo de procesos, personal y herramientas de coordinación para proyectos inmobiliarios.

***Las licencias de la plataforma Autodesk serán asignadas por la USFQ durante la duración del módulo que se requiera. Estas licencias son de uso exclusivo educativo para este programa, no se permite el uso de licencias personales o profesionales en la ejecución del programa.**

***Es deseable pero no mandatorio, que el candidato tenga una formación en arquitectura o ingeniería en cualquiera de sus disciplinas, tales como mecánica, industrial, obras civiles, energía, medioambiente, sistemas, alimentos entre otros.**

***Requisitos: Tener conocimientos e instalados en computador personal los programas de: Office (Excel), Windows, Microsoft Project, , Revit (nivel básico), Autocad (nivel básico) y Navisworks (nivel básico).**



Los participantes que culminen del programa serán capaces de:

- ✓ Gestionar información de proyectos BIM
- ✓ Implementar la metodología BIM en proyectos inmobiliarios
- ✓ Conocer los conceptos básicos y definiciones de normativas BIM

Resultados de Aprendizaje Específicos del Curso

NRO	RESULTADOS DE APRENDIZAJE	NIVEL
1	Conocimiento básico para el manejo de herramientas BIM	Medio
2	Entendimiento de las 6 dimensiones en BIM	Alto
4	Identificar las posibilidades de aplicar BIM en proyectos inmobiliarios	Alto
5	Desarrollar un Know-How para implementar BIM	Alto



Modalidad

- Duración total del curso es de **100 horas académicas** repartidas en **11 semanas**.

El curso se realizará en línea con clases en tiempo real, donde el profesor fomentará la interacción entre los estudiantes. Las sesiones seguirán la malla curricular, abordando tanto la teoría como casos reales y aplicaciones prácticas. Los participantes tendrán acceso a la **plataforma E-Learning USFQ**, con materiales del profesor, videos, artículos breves, foros y discusiones sobre los temas tratados en clase.



MODULO I.

Introducción a la gestión de proyectos BIM 1D – 2D

Responsable académico / profesor: Mauricio Sola.
MBA.

Duración: 15 horas

- Qué es la gestión de proyectos.
- Gestión tradicional vs gestión eficiente.
- Pasos clave para la gestión de proyectos:
 1. Inicio
 2. Planificación
 3. Seguimiento
 4. Herramientas
 5. Gestión del tiempo
 6. Gestión de recursos
 7. Análisis de resultados
- Herramientas para la evaluación financiera de proyectos.
- Últimas tendencias en la gestión de proyectos.

MODULO II.

Gestión BIM 3D

Responsable académico / profesor: Arq. Giovanni Cisneros

Duración: 37.5 horas

- Introducción
- Creación de Plan de Ejecución BIM
- Creación de protocolos
- Tipos de información
- Niveles de información
- Entorno común de datos
- Matriz de niveles y sistemas
- Datum (Archivo)
- Bases de datos (Archivo)
- Importación de modelos NWC en Navisworks
- Asignación de fases
- Vinculación con Microsoft Project
- Cronograma para seguimiento de obra
- Informes y reportes

MODULO III.

Costos y tiempos del proyecto – BIM 5D

Responsable académico / profesor: Ing. Luis Ortega
Ushiña

Duración: 15 horas

1. Fundamentos de presupuestos
 - Elaboración de rubros
 - Definición de unidad
2. Elaboración de Análisis de precios unitarios
 - Establecer componentes de costos directos e indirectos
 - Definición de costos para equipo y maquinaria, mano de obra, materiales y transporte
 - Determinación de costos indirectos, utilidad e imprevistos
 - Definición de Rendimientos de obra
3. Interoperabilidad con BIM
 - Definición de cantidades y precios por imprevistos
 - Ajustes de APUS de conformidad con las características propias del proyecto
4. Seguimiento y control de obra
 - Definición de precios conforme a las especificaciones técnicas
 - Elaboración de la Desagregación Tecnológica
 - Cronograma valorado de trabajo en función de rendimientos

MODULO V.






Inteligencia artificial aplicada al BIM

Responsable académico / profesor: Ing. Diego Latorre

Duración: 12.5 horas

1. Integración práctica IFC–Speckle–Power BI
 - Datos esenciales del modelo BIM en IFC.
 - Exportación directa desde IFC hacia Speckle.
 - Overview a las funciones de Speckle.
 - Automatización y actualización continua de datos desde Speckle a Power BI.
2. Preparación y carga de datos en Power BI
 - Importación y limpieza sencilla con Power Query.
 - Organización básica de datos para visualización.
3. Creación práctica de dashboards interactivos
 - Visualizaciones simples y efectivas (áreas, cantidades, costos).
 - Personalización práctica del dashboard con datos BIM.
 - Insights con Power BI Visuals para análisis predictivo.
3. Creación de un asistente GPT BIM personalizado e insights rápidos
 - Creación sencilla de un asistente GPT especializado en BIM.
 - Consultas prácticas al GPT especializado.
 - Integración sencilla de insights a un dashboard.

Evaluación del Curso

Descripción	Porcentaje de la nota final
 Módulo 1	Quiz (10%) Trabajo (10%) 20%
 Módulo 2	Quiz (17,5%) Trabajo (17,5%) 35%
 Módulo 3	Quiz (12,5%) Trabajo (12,5%) 25%
 Módulo 4	Quiz (10%) Trabajo (10%) 20%
 Asistencia y participación	El estudiante debe asistir al menos al 80% de las sesiones

Emisión del CERTIFICADO

Certificado de aprobación

El participante al finalizar el programa deberá cumplir con un mínimo del 80% de asistencia total y el 80% de componentes globales para recibir el certificado otorgado por la Universidad San Francisco de Quito.

Credenciales digitales

El participante al finalizar el programa deberá cumplir con los parámetros del certificado de aprobación para recibir su insignia digital (que despliega todas las habilidades adquiridas a lo largo del programa y pueden compartirla vía redes sociales).

En caso de no cumplir con los parámetros de aprobación, la USFQ no podrá emitir ningún certificado a los participantes.



*Credencial referencial

INSTRUCTORES

Ing. Mauricio Sola



MBA por la Universidad de Cádiz- España. MSc in Management por la Université de Management- ADEN Ecuador. Cuenta con diplomados en marketing por la USFQ y finanzas en la Universidad de Valparaíso- Chile. CPA por la PUCE y cuenta con certificaciones como Auditor Interno ISO 9001-200 y Operador de Valores BVQ. Profesional con formación académica en Finanzas, Mercadeo, Ventas y Operaciones con amplia experiencia profesional liderando la creación de Unidades de Negocio y Equipos de Trabajo en diferentes áreas e industrias (Banca, Farmacéutica, Telecomunicaciones, Retail, Servicios de Tecnología, Automotriz) de importantes compañías nacionales y multinacionales, manteniendo una amplia visión de negocios, sólidos valores éticos y enfoque en resultados.

Ing. Luis Ortega Ushiña



Ingeniero Civil graduado de la Universidad Central del Ecuador, con estudios de maestría en Hidrología y Gestión de Recursos Hídricos por la Universidad de Alcalá y en Contratación Pública por la Universidad Andina Simón Bolívar. Actualmente cursa el Doctorado en Gestión de Proyectos en la Universidad Internacional Iberoamericana de México. Cuenta con más de 10 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de obra civil en el Ecuador, desempeñándose en áreas de consultoría, fiscalización y análisis de costos de construcción. Actualmente se desempeña como Gerente Técnico en LAOU Consultora S.A.S., donde ha liderado estudios de costos para diversos proyectos públicos en el país. Además, es docente en la Universidad Internacional del Ecuador en las áreas de Hidrología, Proyectos, Fiscalización y Administración de Obras.

Arq. Giovanni Cisneros



Arquitecto por la Universidad Central del Ecuador. Diplomado en Análisis de Estructuras Sismo Resistentes, Cimentaciones, Análisis Estructural, Estructuras metálicas y Sismo Resistencia por el Colegio de Ingenieros Civiles de Pichincha. Máster en Educación por la Universidad Americana de Europa- Consejo Latinoamericano de Escuelas de Administración. Revit Architecture por Autodesk Certified professional- Autodesk- SK Talleres- Abstract Training Center. Docente de la Universidad San Francisco de Quito, Universidad Central del Ecuador, Colegio de Arquitectos del Ecuador, Cámara de Construcción de Quito, Colegio de ingenieros Civiles de Pichincha, Cámara de Construcción de Quito, entre otros. Diplomado Internacional BIM por la Cámara de la Industria de la Construcción. Coordinador Académico en el Centro de Educación Continua de la Universidad San Francisco de Quito. BIM Manager Expert - Miller Co - Autodesk.

Diego Latorre



Ingeniero en Diseño Gráfico y Comunicación Visual, con un máster en Diseño Gráfico Digital por la UNIR. Ha complementado su formación en Big Data con cursos en DATACAMP, destacando herramientas como Power BI, ChatGPT y herramientas generativas. Cuenta con certificaciones como Train of Trainers BMC (KOICA, Corea) y Adobe Illustrator Associated. Fue ganador del Premio NOBIS a la Creatividad en 2006. Profesionalmente, ha trabajado como ilustrador, animador, analista de datos y especialista en visualización en instituciones como TCS Logistics, Educa-OIM y ConQuito. En docencia, ha impartido clases en la UDLA y la USFQ desde 2013. Actualmente coordina cursos de educación continua relacionados con IA y visualización de datos. Tiene una destacada trayectoria en proyectos editoriales y visuales. Su perfil combina creatividad, análisis de datos y experiencia educativa.

Registro

TARIFA	INVERSIÓN
Tarifa Pronto Pago	\$1156 (24 de abril)
Tarifa Comunidad USFQ	\$1197
Tarifa Grupal	\$1224
Tarifa Público General	\$1360

Formas de Pago

Transferencia o Deposito

Banco Bolivariano
Universidad San Francisco de Quito
Cuenta corriente: 5075003350
RUC: 1791836154001

Banco Pichincha
Universidad San Francisco de Quito
Cuenta corriente: 3407330004
RUC: 1791836154001

Tarjeta de Crédito

- Dar click en el siguiente botón y complete la información solicitada por el formulario.
- Al finalizar quedará registrado automáticamente en el sistema

[Pago con Tarjeta de crédito](#)



Con Diners, Banco Pichincha, Guayaquil, Bolivariano o Produbanco podrás acceder al siguiente financiamiento:

- 3 y 6 meses sin intereses
- 9 y 12 meses con intereses

Confirmación del Pago y Registro

Confirmación de tu Pago

Transferencia/Depósito:

Enviar una copia del comprobante de depósito (escaneado) y sus datos personales: (nombres completos, cédula, teléfono y dirección) al siguiente mail: rordonez@usfq.edu.ec

Tarjeta de Crédito

No es necesario confirmar su pago, el sistema registrará sus datos automáticamente.

Factura

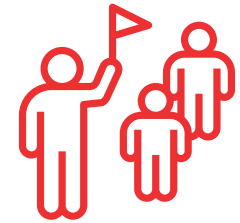
Si requiere factura con datos distintos al del participante, detallar en el correo los siguientes datos (razón social, RUC/cédula, teléfono, dirección y correo electrónico).

Confirmación de registro

Recibirá un mail de confirmación de registro con la información pertinente al curso.

*La coordinación del programa se reserva el derecho de suspender o reprogramar la realización del actividad si no cuenta con el mínimo de alumnos requeridos o por motivos de fuerza mayor. En tal caso, se devuelve a los alumnos matriculados la totalidad del dinero a la brevedad posible.

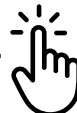
Contáctate con Nosotros

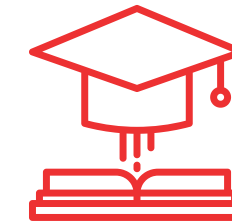


Servicio y Atención al Cliente

Daysi Tituaña

dtituana@usfq.edu.ec

 [+593 99 970 4773](tel:+593999704773) 



Nuestros Programas

Programas Educación
Continua Universidad San
Francisco de Quito

